

№ п/п	Субъект федерации	Проблема
1.	Приморский край, Владивосток	<p>1. Предоставленный земельный участок по адресу г. Владивосток, в районе ул. Лазурная, в зоне памятника природы регионального значения «Участок лесных культур кедра корейского», границы памятника в настоящее время не определены, в связи с чем порубочный талон на вырубку деревьев на участке не может быть выдан. Вынос природного памятника в натуру планируется только на 2016 год. Участок оформлен в собственность в 2014 г., получено разрешение на строительство.</p> <p>2. Выделенный земельный участок находится в густом лесу на горе. Есть проблемы с вырубкой деревьев. Нет дорог, даже грунтового подъезда к участку. Полное отсутствие коммуникаций. Информация о планируемой инфраструктуре отсутствует.</p>
3.	Волгоградская область, Волгоград	Отсутствие коммуникаций (электричество, газ, вода) на выделенном участке. Земельный участок получен в декабре 2013 года. Информация о планируемой инфраструктуре отсутствует.
4.	Ростовская область, Ростов-на-Дону	<p>На земле бывшего совхоза «Нива» выделено 25 участков многодетным семьям. Построить дом рискнула только одна многодетная мать, в итоге дом стоит один посреди пустого поля. Поблизости есть больница, школа, но жить в построенном доме невозможно: несмотря на обещания, коммуникации к участкам не подведены. Срок возведения водовода перенесли с 2016-го на 2022 год. Подключение электричества возможно только строительства трансформаторной подстанции, в энергосетях заявили, что стоимость всех необходимых работ составит около 5 млн руб. Газоснабжение предложено произвести самостоятельно.</p> <p>Одно из часто предлагаемых решений – создание кооператива, но не с кем его создавать. Даже при распределении затрат на подведение коммуникаций среди предполагаемых участников кооператива, стоимость инфраструктуры на один участок выше цены подобных участков в другом месте с коммуникациями.</p>
5.	Липецкая область, Данков	<p>Выделили участок без коммуникаций, вопрос обеспечения водой не рассматривается даже на перспективу. Электричество провели за свой счет. Нет дороги. Ведет активную переписку: городская власть перекладывает решение проблем на районную власть, районная – на городскую. Нет достоверной информации о сроках подведения коммуникаций, строительства дороги.</p>
6.	Рязанская область, Рязань	<p>Земельные участки предоставлены в 3-х поселениях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - В пос. Храпово – Божатково. С двух сторон кладбища; рядом свалки; дороги только к началу выделенных участков; газа нет даже в проекте, вода и электричество - сделаны проекты; ближайшая школа находится в 1,2 км (это по прямой, а дорог нет), детские сады совершенно в другом направлении; Нет информации о сроках готовности инфраструктуры.

		<p>- пос. Дягилево. На расстоянии 1,4 км находится военный аэродром. Ближайший общественный транспорт в 3 км. На территории свалка строительного и бытового мусора. На проектах не было учтено местной дороги и теперь она идет через участки людей, владельцы грозятся ее сломать.</p> <p>- с. Букрино. Значительное расстояние от города - 42 км от города. Отсутствуют коммуникации и инфраструктура. Нет подъездных путей, нет остановки общественного транспорта.</p>
7.	Московская область, Ногинский район	На 7 земельных участках, выделенных многодетным семьям в Ногинском районе (с. Мамонтово, д. Затишье, д. Елизаветино, д. Следово, д. Большое Буньково, д. Стромьинь, д. Черново) полностью отсутствует улично-дорожная сеть, инженерные коммуникации, за исключением линии электропередач в нескольких поселках (Мамонтово, Следово, Б.Буньково, Черново). Часть земельных участков, выделенных многодетным семьям, находится в болотистой местности, часть участков находится в охранной зоне ЛЭП, в которой запрещено строительство (п.Затишье).
8.	Московская область, Орехово-Зуевский район	Земельные участки мало пригодны для строительства в связи с заболоченностью, нет информации о том, кто будет осушать. Нет коммуникаций и подъездных дорог. До 2014 года с многодетных семей взималась плата в размере 15 000-20 000 рублей за оформление земельных участков (в случае отказа оплатить, участки не выдавались), после проведения независимой экспертизы Министерства социальной защиты Московской области по вопросу законности взимания денежных средств с многодетных семей, оплату отменили, но денежные средства не вернули.
9.	Тверская область, Тверь	Участки предлагаются либо далеко от города, либо в заболоченной местности. Отсутствие коммуникаций (дорог, света, газификации). Губернатор пообещал дать многодетным любой участок земли, который они найдут для этих целей, но как только многодетные обращаются с предложением конкретного участка, его сразу выставляют на продажу через аукцион.
10.	Иркутская область, Иркутск	Земельный участок предоставлен, но нет дороги и инфраструктуры. Полная неразбериха, отсутствие прозрачности в действиях чиновников и информирования граждан. Кроме того, многодетным семьям предложили самим искать участки, но все найденные семьями участки сразу же выставлялись на торги.
11.	Ивановская область, Иваново	Общие проблемы земельных участков, предоставляемых многодетным семьям в Ивановской области: земля выдается без учета места жительства многодетной семьи, ее возможностей перемещаться на личном и общественном транспорте: расстояние от места жительства до земельных участков порою превышает 30 км. Низкое качество предоставляемых земель: заболоченные места, лесной «молодняк» и пр. Отсутствие нормальных подъездных путей, коммуникаций.

12.	Нижегородская область, Нижний Новгород	Выделенный земельный участок представляет собой часть поля за населенным пунктом Сысоевка, на котором отсутствуют дороги, электричество, водоснабжение и газоснабжение. В связи с этим приступить к строительству дома нет возможности. В то же время согласно договору аренды, многодетная семья платит арендную плату за участок, которым невозможно пользоваться по назначению (индивидуальное жилищное строительство). Так, в 2015 году арендная плата составит 1710 руб для семьи из 5 человек.
13.	Новосибирская область, Новосибирск	Заявительница получила земельный участок в поселке Ложок Барышевского сельского поселения Новосибирского района, где создается микрорайон многодетных. Но есть ряд проблем, который не позволяет постройиться: отсутствие электричества, водоснабжения, нет общественной остановки транспорта.
14.	Калужская область, Калуга	Заявительнице предоставлен земельный участок в п. Яглово (6 соток), оформлен в собственность в 2012 году. Согласно договора с «Фондом поддержки строительства доступного жилья в Калужской области» многодетные должны были построить дом за 3 года, в свою очередь Фонд должен был обеспечить инфраструктурой. На настоящий момент 250 домов построены многодетными, а инфраструктуры нет. В итоге многодетные семьи живут в съемном жилье, выплачивают кредиты, взятые под нужды строительства, однако не имеют возможности заселиться в свои дома в связи с нарушением Фондом взятых обязательств по обеспечению инфраструктуры.
15.	Краснодарский Край, Краснодар	В Краснодаре городские власти <u>выделили более 800 участков</u> многодетным семьям. В декабре 2014 года многими были заключены соответствующие договора аренды. Некоторыми аренда оплачена за несколько лет вперед. Однако до настоящего времени фактической передачи земельных участков не произошло. На запросы заявителей Администрация отвечает, что земельные участки не передаются, так как не проведены геодезические работы по установлению границ земельных участков. На данный вид работ по информации местных властей заложены денежные средства на 2015 г. При этом, Администрация предлагает провести многодетным семьям данные работы за свой счет! И даже ориентируют на цену – 3500 руб. за участок. Не понятно каким образом возможно было заключить договора аренды на землю при том, что границы земельных участков еще не установлены, и на каком основании органы местного самоуправления предлагают многодетным семьям за свой счет выполнять работы, которые бесплатно предусмотрены по Закону. На участках также отсутствуют какие-либо подведенные инженерные коммуникации (электричество, вода, газоснабжение, канализация).
16.	Чувашская республика, г. Чебоксары	Земли, выделяемые многодетным семьям г. Чебоксары с назначением под ИЖС находятся в пустом поле без дорог и каких-либо коммуникаций.

17.	Республика Татарстан, г. Набережные Челны	Земли многодетным выдали, но инфраструктуры нет, добраться автобусами тяжело. И смысла в этой земле многие просто не видят. Отсутствует дорожное покрытие, машины вязнут в грязи. Заявителям приходят ответы об отсутствии финансирования.
18.	Московская область, г. Клин	В 2013 году Администрация Клинского муниципального района выделила 75-ти многодетным семьям земельные участки на ул. Луговой, г.п. Высоковск. Номинально, земельные участки находятся в черте городского поселения, но фактически это густо заросшие деревьями и кустарником целинные земли, а местами настоящий лес. Просят обратить внимание на нарушение прав многодетных семей в Клинском районе. Многодетные семьи хотят строить дома и, таким образом, улучшать свои жилищные условия, а не иметь в собственности участок леса без электричества и газа. Адрес участков: Московская область, Клинский район, городское поселение Высоковск, ул. Луговая (кадастровый квартал: 50:03:0070280).
19.	Ростовская область, пос. Красный Колос	На выделенном земельном участке для многодетной семьи отсутствуют какие-либо подведенные коммуникации. Люди боятся оформлять свидетельства о праве собственности на земельный участок, так как считают, что этим действием могут дать согласие на представленный участок и коммуникации к нему органами местного самоуправления проведены не будут.
20.	Московская область, Красногорский район	Заявители указывают, что в 2014 г. получили земельный участок для своей многодетной семьи, помимо них по соседству получили земельные участки еще 97 семей. Из всех подмосковных ведомств, которые отвечают за подведение в наши дома электричества, газа, воды нам отвечают отписками: средств нет, не предусмотрено, не предвидится. Даже дорогу проложить к участкам в планы муниципальных властей не входит. Делайте сами, намекают нам в администрации сельского поселения Отрадное Красногорского района.
21.	Московская область, Ногинский район, пос. Мамонтовское	Многодетной семье выделен земельный участок в данном поселении, подъездные дороги отсутствуют. Всего в данном поселке около 20-25 участков для многодетных семей. Часть участков представляют собой болото с водой, а часть лес из деревьев и непроходимая чаща. Не проложены улицы как указано в свидетельствах о собственности. Отсутствует какая-либо инфраструктура. Межевание земельных участков семьи проводили за свой счет.
22.	Смоленская область, г. Десногорск	В 2013-2015 гг. Администрацией г. Десногорска Смоленской области были выделены в собственность около 150 земельных участков для многодетных семей. Данные земельные участки обеспечены электричеством, но при этом отсутствуют другие инженерные коммуникации (водопровод, теплоснабжение, водоотведение). Также отсутствуют дороги, ведущие к земельным участкам. В настоящее время те многодетные семьи, которые решились на строительство домов, вынуждены вкладывать собственные средства в то, что должно быть представлено по закону. От администрации МО г. Десногорска

		<p>получен ответ (есть в электронном виде), что средств в бюджете на данные вопросы нет, при этом в ответе не указано, что они хотя бы заложены на следующий год. Большая часть многодетных семей из-за такой ситуации просто продает представленные им в собственность земельные участки.</p>
--	--	--